



入居申込書(個人用)

FAX 0570-009-977

お問合せ電話番号 0570-030-123

賃貸借申込内容	契約種別	普通借家	定期借家はこちらにチェックして下さい <input type="checkbox"/>	入居予定	20__年__月__日ごろ	前家賃(予定)	月分まで受領予定
	物件所在地	フリガナ 〒 _____ 都道府県 _____				家賃 ①	円
	物件名	フリガナ _____		号室	間取り・m数	管理費共益費 ②	円
	敷金(保証金)	円	退去償却(解約引き)	円	礼金	円	円
	更新料(年)	円	更新事務手数料(年)	円	その他()	円	円
	町費	<input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年	円	火災保険料(年)	円	初回保証料	円
	鍵交換代(税別)	円	水道代(月額)	円	その他()	円	円
	駐輪場	<input type="checkbox"/> 自転車 台(月額) 円	<input type="checkbox"/> 原付バイク 台	<input type="checkbox"/> 自動二輪 台()cc(月額) 円		システム利用料 ④	200円及び消費税/月
	契約期間	年 月 日 ~ 年 月 日まで		年 ヶ月間	家賃発生日	/	~ 解約予告 ヶ月前
	Mail	@ _____		備考			
	月額請求額合計	①+②+③+④+⑤					円/月

申込者・賃借人	現住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県 _____						※建物名までご記入ください。		
	氏名	フリガナ _____	性別	男・女	電 話	固定	—	—		
	生年月日	(西暦) 年 月 日 () 歳	運転免許番号							
	家族構成	1.独身 2.独身(子供有り) 3.配偶者有り 4.単身(既婚) 5.その他()							現在の家賃(住宅ローン返済額)	万円/月
	現住居の種類	1.賃貸 2.家族所有 3.社宅/寮 4.公営住宅 5.自己所有 6.その他			ご返済額(住宅ローン以外)	万円/月	居住年数	年 ヶ月		
	転居理由	1.結婚 2.独立 3.就職/入学 4.転職 5.通勤 6.通勤時間 7.手狭 8.家賃が高い 9.環境 10.その他()								
	職 種	1.正社員 2.正社員以外(契約社員 派遣社員) 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.学生 7.年金が主な収入 8.生活保護受給 9.無職 10.その他()								
	業 種	1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他()								
	お勤め先(派遣先)名称	フリガナ _____	電 話	—						
	住 所	フリガナ _____	都道府県	部 署	役 職	勤続年数	年 ヶ月			

連帯保証人(賃貸借契約)	現住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県 _____						※建物名までご記入ください。	
	氏名	フリガナ _____	性別	男・女	続柄(関係)	生年月日(西暦)	年 月 日() 歳		
	お勤め先名称	フリガナ _____	電 話	固定	—	—			
	職 種	1.正社員 2.正社員以外(契約社員 派遣社員) 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.年金が主な収入 7.その他()			年収(税込)	万円	月収(税込)	万円	
	お勤め先住所	フリガナ _____	部 署	役 職	勤続年数	年 ヶ月			
			勤務先電話	—					

入居者欄	入居される方	1.申込者のみ		2.申込者と同居人		3.申込者以外	
	氏名	性別	続柄	生年月日(西暦)	携帯電話番号	年収(税込)	勤務先会社名および連絡先
		男・女				万円	
		男・女				万円	

備考欄	※現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は備考欄に前職の社名・所在地・勤続年数を、また派遣社員の方は派遣先をご記入ください。
-----	---

仲介会社	※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。
	ご担当者印又はサイン
	○
店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。	

管理会社	※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。
株式会社和敬【桂営業所】	
京都府京都市西京区下津林 東芝/宮町6-1	
シェリーカテ-1階	
TEL:075-391-0851 FAX:075-391-0825	
	ご担当者印又はサイン
	○

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

家賃等決済サービス契約（以下「本契約」という。）の申込者、連帯保証人予定並びに契約当事者（以下これらの者を「申込者等」という。）は、株式会社オリコクレジット（以下「当社」という。）が、次の条項（以下「本条項」という。）に依り、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人情報）
個人情報とは、以下の個人に関する情報をい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先住所、勤務先電話番号及び月給等の属性情報（変更後の情報を含む）
- ②本契約に関する賃料支払状況等の取引情報
- ③連絡先情報、パスポート及び特別永住者証明書、在留カード等に記録された本人確認のための写真
- ④個人の肖像又は音声または光学的光学記録媒体等に記録された映像又は音声情報
- ⑤裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

第2条（個人情報の利用目的）

1. 当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。
 - ①本契約の締結可否の判断のため
 - ②本契約の締結及び履行のため
 - ③本契約に基づく立書請求権及び求償権等の行使のため
 - ④サービスの紹介のため
 - ⑤サービスの品質向上のため
 - ⑥宣伝、広告等と連携して、確認、回答又はその他の対応を行うため
 - ⑦賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の借主債務の精算に協力するため
 - ⑧上記①からの利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供

第3条（個人情報の第三者への提供）

1. 当社は、以下に該当する場合は除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
 - ①法令に基づく場合
 - ②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
 - ③公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
 - ④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
 - ⑤第2条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、貸付人、管理会社、仲介会社、保険会社等貸付サービス提供会社若しくは引当人等の申込者等の関係者、又はその他しるべき第三者に対し提供すること
 - ⑥その他申込者等が第三者に不利を及ぼすとき当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること

第4条（第三者の範囲）

以下の場合、個人情報の提供を受ける方は、第三者に該当しないものとします。
①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合は、委託先に係る個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います。
②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

第5条（個人信用情報機関への登録・利用）

1. 申込者等は、当社が加盟する個人信用情報機関（個人の支払能力、返済能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者をいう。以下同じ）（当社が加盟する個人信用情報機関を、以下「加盟信用情報機関」という。）及び加盟信用情報機関と提携する個人信用情報機関（以下「提携信用情報機関」という。）に当社が照会し、申込者等の個人情報が登録されている場合には、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。

2. 申込者等は、申込者等に係る本契約（保証委託契約を含む場合は保証委託契約を除く。以下本項において同じ。）に基づく個人情報、客観的な取引事実が、加盟信用情報機関に下表に定める期間登録され、加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の加盟会員により、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項目	会社名	株式会社ジー・アイ・ジー
①本契約に係る申込をした事実	当社が加盟信用情報機関に照会した日から6ヶ月間	
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後5年以内	
③債務の支払を遅滞した事実	契約期間中及び契約終了後5年以内	

3. 加盟信用情報機関の名称、所在地、問合せ電話番号は次のとおりです。また、立書委託契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

- 株式会社ジー・アイ・ジー
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿フリーストアエント115階
お問合せ先：0120-810-414
ホームページアドレス：https://www.dic.co.jp/
- 株式会社ジー・アイ・ジーの加盟資格、加盟企業等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
- 4. 提携信用情報機関の名称、所在地、問合せ電話番号は、次のとおりです。
 - 全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1
お問合せ先：03-3214-5020
 - 株式会社ジー・アイ・ジー
ホームページアドレス：https://www.zengin.co.jp/pcic/
 - 株式会社日本信用情報機構
〒110-0014 東京都台東区北二上1-10第141号 住友不動産ビル5F 5F前
お問合せ先：0570-055-955
ホームページアドレス：https://www.jbcc.co.jp/
 - 株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
- 5. 当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです。
 - 株式会社ジー・アイ・ジー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報等、契約の種類、契約日、契約額、商品名及び支払回数等契約内容に関する情報等並びに利用状況、支払日、延滞、支払停止の申出事実等支払状況に関する情報等

第6条（個人情報の開示、訂正等及び利用停止等）

1. 申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃借人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第2条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。

2. 開示、訂正等及び利用停止等をご希望の方は当社ホームページを参照いただくか、第17条記載の開合せ窓口までご連絡ください。

第7条（個人情報の開示、訂正等及び利用停止等）

1. 当社は、申込者等本人から、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等の請求があった場合には、法令の定めるところにより、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等を行います。

2. 開示、訂正等及び利用停止等をご希望の方は当社ホームページを参照いただくか、第17条記載の開合せ窓口までご連絡ください。

第8条（個人情報の正確性）

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、本契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第9条（必要情報の提出）

申込者等は、本契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード下保情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第10条（個人情報提供の任意性）

当社は、申込者等が本契約に必要な個人情報を提供しない場合には、本契約の締結をお断りすることがあります。

第11条（審査結果）

申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第12条（情報の管理）

1. 当社は、その管理に必要個人情報の形態、利用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の取組に努めます。

2. 当社は、保有する個人情報について細則を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第13条（個人情報取り扱い業務の外委託）

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外委託することがあります。

第14条（統計データの利用）

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるとしてします。

第15条（本条項の改定）

当社は、法令等の定める手続きにより、必要な範囲内で本条項を改定することができるものとします。

第16条（個人情報管理責任者）

株式会社オリコクレジット 経営企画室 宣弘

第17条（問合せ窓口）

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。
株式会社オリコクレジット インシエラ お客様相談窓口
受付時間：月曜日～金曜日（祝日除く）10：00～19：00
※連絡内容（当社からの連絡を含む）につきましては、電話応対の品質向上及び通話内容の確保のため録音させていただきます。あらかじめご了承ください。

■ お申込にあたって

申込者は「個人情報の取り扱いに関する条項」に同意のうえ、家賃等決済サービス契約を申込するものとします。なお、本申込にあたり、別紙の「入居申込書」を家賃等決済サービス申込書の一部として、株式会社オリコクレジットに直接提出致します。

ご記入日(西暦)	20	年	月	日
申込者署名欄 (ご本人直筆で書くこと)				

※法人申込の場合は、部署名・会社との関係もご記入ください。
AG-A1906F-AH2

「本人確認書類」添付用シート

入居予定物件名		号室
---------	--	----

添付される書類にチェック
をお願いいたします ➡

- 運転免許証 健康保険証 パスポート 住民票
 マイナンバーカード(表面のみ) *マイナンバー
通知カードは不可



お申込には「本人確認書類」が必要となります。

上記書類の内のいずれかを点線枠内にセットし、「保証委託及び立替払委託申込書」「保証委託
及び立替払委託契約お申込時の確認・同意書」と一緒にFAXをお願いいたします。



新生活サポートのご案内



この度は、弊社管理物件にお申込いただき誠に有難うございます！！

弊社では、皆様の新生活に関わる手続きを快適にスタートできるように、(株)スマサポへ業務委託し
様々なお手伝いを無料で行っておりますので是非お気軽にご利用ください！

主なサポート内容はこちら

① 電気・ガスの手配

電気・ガスの小売自由化によって様々なサービスがございます。
どこを選べば良いのかわからないけど、出来るだけ安く契約したいと
いう方に最適な電気・ガスプランをご提案いたします。



② インターネット回線

新居でインターネットを使いたいけど、何が使えて、いくらかかるのか？速度は大丈夫か？などなど
お引越して忙しいお客様に代わって、プロのスタッフが調べいたします！
現在お使いの携帯電話にあったサービスのご提案も可能ですので、是非ご利用ください！

③ ウォーターサーバー

メンテナンス費用もサーバーレンタル代も永年無料でご提供いたします！
女性の方やお子様がいらっしゃるご家庭にもオススメ！
新生活を機にいつものライフスタイルをちょっとランクアップしてみませんか？



お客様の情報は当社個人情報保護方針に基づきまして、お取り扱いさせて頂きます。お預りした個人情報を当社が定める「プライバシーポリシー」に従い、適切に管理いたします。詳しくは当社ホームページにてご確認ください。
お客様ご本人から事前の同意、承諾を得ない限り個人情報を第三者に提供することは御座いませんので、ご安心下さいませ。

■ 下記よりご連絡致しますので、ご了承下さい

年 月 日

ご署名

様

※入居申込書と合わせてFAXにて返送して下さい。

TEL

0120-317-726

株式会社 和敬 【フォローコール会社(株)スマサポ】

営業時間

平日 11:00~21:00 土日祝 11:00~21:00